

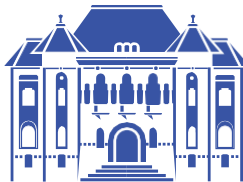
PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 160 din 24.10.2025

privind aprobarea depunerii proiectului “DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE” în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR) Cererea de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR, a valorii totale a proiectului și a contribuției proprii

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 30 octombrie 2025;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Câmpulung numărul 124/44490/(RU) 44491 din 24.10.2025 privind aprobarea depunerii proiectului “DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE” în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR) Cererea de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR, a valorii totale a proiectului și a contribuției proprii;
- Raportul comun al Serviciului de Dezvoltare Locală, Compartimentului investiții și implementare contracte, Compartiment fonduri europene, politici publice și comunicare și Serviciul juridic, agricol și relații cu publicul și arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung înregistrat sub numărul 124/44492/(RU) 44493 din 24.10.2025 privind aprobarea depunerii proiectului “DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE” în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR) Cererea de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR, a valorii totale a proiectului și a contribuției proprii;
- Prevederile din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Incluziune și Demnitate Sociala (PIDS) 2021-2027 - Ghidul Solicitantului Condiții Generale - Anexa la Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 1244/2023;



- Ghidul Solicitantului Condiții Generale pentru Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027 publicat pe pagina web a Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene;
 - Ghidul Solicitantului – Orientări pentru Grupurile de Acțiune Locală în vederea implementării Strategiilor de Dezvoltare Locală la nivelul orașelor și municipiilor cu peste 20.000 locuitori în cadrul mecanismului „Dezvoltare Locală plasată sub Responsabilitatea Comunității” – Etapa a – III – a;
 - Strategia de Dezvoltare Locală Zona Urbană Marginalizată GAL Câmpulung;
 - Contractul de finanțare nr. 13819/20.09.2024 pentru proiectul cu titlul: „Sprijin pentru functionare Grupul de Actiune Locala Campulung Muscel”, cod SMIS 321601;
 - Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01. Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR);
 - Cererea de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR;
 - prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (7) lit. b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 4 și 5 ale consiliului local;
- În temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

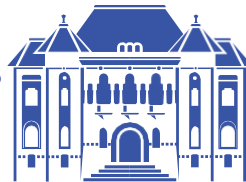
Primarul Municipiului Câmpulung PROPUNE :

Art. 1. – Se aprobă depunerea proiectul “DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE” în cadrul Cererii de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01 Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR).

Art. 2. – Se aprobă valoarea totală a proiectului " DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE", în cuantum de 6,863,021.42 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. – Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Câmpulung, reprezentând contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de de 137.260,43 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului " DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE ".

Art. 4. – Se aprobă asigurarea sumelor reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului " DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR



DE RESURSE ", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Câmpulung.

Art. 5. – Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. – Se aprobă asigurarea sumelor reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului " **DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE** " pe întreaga perioadă (5 ani) de durabilitate a acestuia din bugetul local al Municipiului Câmpulung.

Art. 7. – Se împuternicește doamna Elena – Valerica LASCONI, primarul municipiului Câmpulung, să semneze contractul de finanțare și toate actele necesare depunerii și implementării proiectului în numele și pe seama Municipiului Câmpulung.

Art. 8. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Câmpulung prin aparatul de specialitate.

Art. 9. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal :

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Administratorului public;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență;
- Serviciului de Dezvoltare Locală.

Municipiul Câmpulung, 24.10.2025

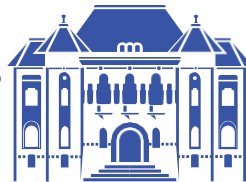
**Inițiator,
Primar**

Elena – Valerica LASCONI

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general
Ramona SIMION**

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.



Nr. 124 / 44490/(RU) 44491 din 24.10.2025

REFERAT de APROBARE

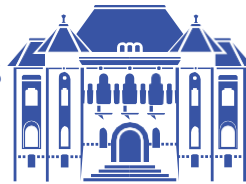
la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului “DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE” în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR)
Cererea de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR, a valorii totale a proiectului și a contribuției proprii

Asociația Grupul de Acțiune Locală Câmpulung Muscel a lansat Cererea de de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR cu finanțare din Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01. Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR).

Apelul are ca scop sprijinirea investițiilor în infrastructura socială, în vederea asigurării accesului echitabil la servicii de calitate pentru copiii și persoanele aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din Municipiul Câmpulung: Zona 1 - Vișoi, Zona 2 - Gruui, Zona 3 - ARO, Zona 4 - Pescăreasa și Zona 5 – Cazărmilor.

Intervenția vizează crearea unui Centru Comunitar de Resurse la care să fie asigurat accesul tuturor rezidenților și în cadrul căruia să fie furnizate următoarele servicii: activități culturale, civice, de educație, recreere, sportive, socializare, socio-medicale. Justificarea intervenției rezidă în starea deficitară a infrastructurii existente, insuficient adaptată cerințelor actuale și nevoilor comunităților din zonele marginalizate urbane. În comunitățile vizate se constată un deficit major de infrastructură socială, în special în ceea ce privește centrele comunitare, spațiile de sprijin pentru copii, vârstnici și persoane cu dizabilități, precum și lipsa serviciilor adaptate integrării sociale și prevenirii instituționalizării. Prin acest apel, se urmărește crearea unor condiții materiale care să susțină intervențiile sociale și educaționale derulate la nivel local, în completarea acțiunilor finanțate prin FSE+ și în sprijinul obiectivelor asumate prin SDL.

Prin Strategia de Dezvoltare Locală a Asociației GAL Câmpulung Muscel s-a propus ca centrul comunitar să se realizeze în cartierul Gruui, pe amplasamentul pieței, clădirea urmând a fi reabilitată sau demolată, în funcție de soluția propusă prin documentația tehnică elaborată în acest sens. Imobilul respectiv aparține Municipiului Câmpulung și conform Ghidului solicitantului aplicatul eligibil este unitatea administrativ teritorială locală, Municipiul Câmpulung intenționează depunerea proiectului “



DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE” în cadrul Cererii de propuneri lansată de Asociația GAL.

Acțiunile specifice prezentului apel de proiecte au în vedere finanțarea unor intervenții integrate și complementare cu cele FSE+ dedicate incluziunii sociale, creșterii accesului la educație și îmbunătățirii calității vieții pentru copiii, adulții (de etnie romă) și vârstnicii din Municipiul Câmpulung, în linie cu obiectivele asumate prin Strategia de Dezvoltare Locală a GAL Câmpulung și cu prioritățile Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021–2027. Altfel spus, centrul comunitar construit prin intervenția FEDR va asigura infrastructura necesară desfășurării activităților sociale aferente intervențiilor FSE+.

Conform Studiului de Fezabilitate întocmit pentru „DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE” clădirea propusă va avea regimul de înălțime Parter și o suprafață construită de 950 mp, respectiv de 950 mp suprafață desfășurată.

Imobilul propus se încadrează în:

- o Categoria de importanță conform HG766/997 a construcției este C
- o Clasa de importanță conform P100/2013 este III
- o Gradul de rezistență la foc conform P118/1999 este III
- o Risc de incendiu conform P118/1999 este MIC

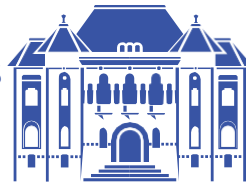
Conform temei de proiectare privind necesitatea și oportunitatea construirii Centrului Comunitar de Resurse clădirea propusă va include următoarele spații:

- 2 cabinete de consiliere psihologică/socială (inclusiv logopedie etc.);
- 1 sală pentru servicii sociale pentru copii - sesiunile de terapie pentru copii cu nevoi speciale;
- 1 sală pentru servicii sociale pentru copii – activități educaționale tip before/after school;
- 1 sală pentru servicii sociale pentru copii – activități de joacă și recree;
- 1 sală pentru servicii sociale/activitățile de grup: ateliere de pictură, jocuri interactive, pentru învățare/recreere, pentru cursuri de dans pentru copii și seniori, spațiu pentru socializare seniori;
- 1 sală pentru servicii sociale/socializare seniori
- 1 sală pentru recuperare neurolocomotorie în care să fie acomodate echipamentele achiziționate anterior în cadrul proiectelor POCU implementate;
- zona de "frigidier comunitar" și servire masă;
- terasa exterioară destinată tuturor utilizatorilor centrului;
- spațiu exterior de joacă pentru copii;
- grupuri sanitare, vestiare, zonă spălare/uscare rufe, spații tehnice

Toate spațiile solicitate prin tema de proiectare vor fi deservite de spații anexă și de legătură conform normativelor în vigoare și vor fi dotate în funcție de destinația fiecărei încăperi, cu dotările necesare respectiv cu aparatură și echipamente achiziționate deja în cadrul proiectelor POCU implementate precum și cu dotări nou achiziționate.

Clădirea propusă pentru construire în cadrul intervenției FEDR răspunde legislației în domeniu privind energia din surse regenerabile și eficiența energetică - Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030 și ale Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor. Clădirea va corespunde cerințelor NZEB, sprijină utilizarea soluțiilor ecologice de izolare precum și utilizarea eficientă a resurselor; va fi o clădire adaptată la schimbările climatice, prietenoasă cu mediul și cu un procent foarte mic de emisii echivalente de CO₂.

Operațiunea implementată în cadrul prezentului apel vizează exclusiv componenta de dezvoltare de infrastructură socială. În acest sens proiectul nu va viza un grup țintă individualizat la nivel de operațiune. Cu toate acestea, pentru asigurarea complementarității operațiunilor de infrastructură socială



dezvoltate prin intermediul proiectului finanțat în cadrul prezentului apel, vor beneficia în mod obligatoriu grupul țintă aferent componentei FSE+.

Durata de implementare a proiectului este 20 de luni de la semnarea contractului de finanțare.

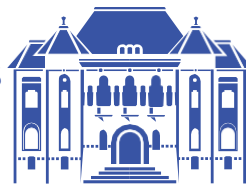
După finalizarea proiectului, prin grija beneficiarului – Municipiul Câmpulung, se va asigura funcționalitatea clădirii pe o perioadă de 5 ani de la efectuarea plății finale a operațiunii astfel încât să se poată asigura furnizarea serviciilor sociale pe aceeași perioadă de timp.

Conform fișei intervenției #1 bugetul estimativ alocat este de 1.379.280,00 euro inclusiv TVA (1.172.388,00 euro finanțare FEDR și 206.892,00 euro cofinanțare națională) la cursul oficial al Comisiei Europene pentru moneda euro din luna lansării apelului de proiecte, respectiv luna februarie 2025 comunicat de InforEuro, respectiv 1 EURO= 4,9758 RON.

Valoarea maximă a proiectului ce va fi depus pentru finanțare în cadrul fișei intervenției #1 este de 1.379.280,00 euro inclusiv TVA respectiv 6,863,021.42 lei inclusiv TVA, din care suma de 1.172.388,00 euro, adică 5.833.568,21 lei inclusiv TVA reprezintă finanțare din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), iar suma de 206.892,00 euro, adică 1.029.453,21 lei inclusiv TVA reprezintă cofinanțare națională, din care 27.585,60 euro, respectiv 137.260,43 lei inclusiv TVA reprezintă contribuția proprie a Municipiului Câmpulung în procent de 2% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului.

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Incluziune și Demnitate Sociala (PIDS) 2021-2027 - Ghidul Solicitantului Condiții Generale - Anexa la Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 1244/2023;
- Ghidul Solicitantului Condiții Generale pentru Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027 publicat pe pagina web a Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene;
- Ghidul Solicitantului – Orientări pentru Grupurile de Acțiune Locală în vederea implementării Strategiilor de Dezvoltare Locală la nivelul orașelor și municipiilor cu peste 20.000 locuitori în cadrul mecanismului „Dezvoltare Locală plasată sub Responsabilitatea Comunității” – Etapa a – III – a;
- Strategia de Dezvoltare Locală Zona Urbană Marginalizată GAL Campulung;
- Contractul de finanțare nr. 13819/20.09.2024 pentru proiectul cu titlul: „Sprijin pentru functionare Grupul de Actiune Locala Campulung Muscel”, cod SMIS 321601;
- Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01. Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR);
- Cererea de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR
- prevederile art. 129 alin. (1) și așin. (7) lit. b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

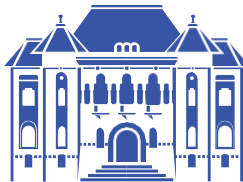


supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpulung proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului “DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE” în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR) Cererea de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR, a valorii totale a proiectului și a contribuției proprii.

Primar

Elena Valerica LASCONI

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.



Nr. 124 / 44492/(RU) 44493 din 24.10.2025

Se aprobă,
Primar,
Elena – Valerica LASCONI

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

RAPORT DE SPECIALITATE

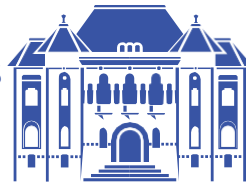
la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului “DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE” în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR)
Cererea de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR, a valorii totale a proiectului și a contribuției proprii

Asociația Grupul de Acțiune Locală Câmpulung Muscel a lansat Cererea de de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR cu finanțare din Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01. Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR).

Apelul are ca scop sprijinirea investițiilor în infrastructura socială, în vederea asigurării accesului echitabil la servicii de calitate pentru copiii și persoanele aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din Municipiul Câmpulung: Zona 1 - Vișoi, Zona 2 - Gruî, Zona 3 - ARO, Zona 4 - Pescăreasa și Zona 5 – Cazărnilor.

Intervenția vizează crearea unui Centru Comunitar de Resurse la care să fie asigurat accesul tuturor rezidenților și în cadrul căruia să fie furnizate următoarele servicii: activități culturale, civice, de educație, recreere, sportive, socializare, socio-medicale. Justificarea intervenției rezidă în starea deficitară a infrastructurii existente, insuficient adaptată cerințelor actuale și nevoilor comunităților din zonele marginalizate urbane. În comunitățile vizate se constată un deficit major de infrastructură socială, în special în ceea ce privește centrele comunitare, spațiile de sprijin pentru copii, vârstnici și persoane cu dizabilități, precum și lipsa serviciilor adaptate integrării sociale și prevenirii instituționalizării. Prin acest apel, se urmărește crearea unor condiții materiale care să susțină intervențiile sociale și educaționale derulate la nivel local, în completarea acțiunilor finanțate prin FSE+ și în sprijinul obiectivelor asumate prin SDL.

Prin Strategia de Dezvoltare Locală a Asociației GAL Câmpulung Muscel s-a propus ca centrul comunitar să se realizeze în cartierul Gruî, pe amplasamentul pieței, clădirea urmând a fi reabilitată sau demolată, în funcție de soluția propusă prin documentația tehnică elaborată în acest sens. Imobilul



respectiv aparține Municipiului Câmpulung și conform Ghidului solicitantului aplicatul eligibil este unitatea administrativ teritorială locală, Municipiul Câmpulung intenționează depunerea proiectului “**DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE**” în cadrul Cererii de propuneri lansată de Asociația GAL.

Acțiunile specifice prezentului apel de proiecte au în vedere finanțarea unor intervenții integrate și complementare cu cele FSE+ dedicate incluziunii sociale, creșterii accesului la educație și îmbunătățirii calității vieții pentru copiii, adulții (de etnie romă) și vârstnicii din Municipiul Câmpulung, în linie cu obiectivele asumate prin Strategia de Dezvoltare Locală a GAL Câmpulung și cu prioritățile Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021–2027. Altfel spus, centrul comunitar construit prin intervenția FEDR va asigura infrastructura necesară desfășurării activităților sociale aferente intervențiilor FSE+.

Conform Studiului de Fezabilitate întocmit pentru „DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE” clădirea propusă va avea regimul de înălțime Parter și o suprafață construită de 950 mp, respectiv de 950 mp suprafață desfășurată.

Imobilul propus se încadrează în:

- o Categoria de importanță conform HG766/997 a construcției este C
- o Clasa de importanță conform P100/2013 este III
- o Gradul de rezistență la foc conform P118/1999 este III
- o Risc de incendiu conform P118/1999 este MIC

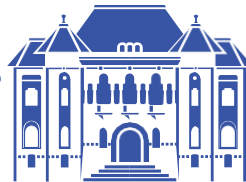
Conform temei de proiectare privind necesitatea și oportunitatea construirii Centrului Comunitar de Resurse clădirea propusă va include următoarele spații:

- 2 cabinete de consiliere psihologică/socială (inclusiv logopedie etc.);
- 1 sală pentru servicii sociale pentru copii - sesiunile de terapie pentru copiii cu nevoi speciale;
- 1 sală pentru servicii sociale pentru copii – activități educaționale tip before/after school;
- 1 sală pentru servicii sociale pentru copii – activități de joacă și recreere;
- 1 sală pentru servicii sociale/activitățile de grup: ateliere de pictură, jocuri interactive, pentru învățare/recreere, pentru cursuri de dans pentru copii și seniori, spațiu pentru socializare seniori;
- 1 sală pentru servicii sociale/socializare seniori
- 1 sală pentru recuperare neurolocomotorie în care să fie acomodate echipamentele achiziționate anterior în cadrul proiectelor POCU implementate;
- zona de "frigidier comunitar" și servire masă;
- terasa exterioară destinată tuturor utilizatorilor centrului;
- spațiu exterior de joacă pentru copii;
- grupuri sanitare, vestiare, zonă spălare/uscare rufe, spații tehnice

Toate spațiile solicitate prin tema de proiectare vor fi deservite de spații anexă și de legătură conform normativelor în vigoare și vor fi dotate în funcție de destinația fiecărei încăperi, cu dotările necesare respectiv cu aparatură și echipamente achiziționate deja în cadrul proiectelor POCU implementate precum și cu dotări nou achiziționate.

Clădirea propusă pentru construire în cadrul intervenției FEDR răspunde legislației în domeniu privind energia din surse regenerabile și eficiența energetică - Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030 și ale Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor. Clădirea va corespunde cerințelor NZEB, sprijină utilizarea soluțiilor ecologice de izolare precum și utilizarea eficientă a resurselor; va fi o clădire adaptată la schimbările climatice, prietenoasă cu mediul și cu un procent foarte mic de emisii echivalente de CO₂.

Operațiunea implementată în cadrul prezentului apel vizează exclusiv componenta de dezvoltare



de infrastructură socială. În acest sens proiectul nu va viza un grup țintă individualizat la nivel de operațiune. Cu toate acestea, pentru asigurarea complementarității operațiunilor de infrastructură socială dezvoltate prin intermediul proiectului finanțat în cadrul prezentului apel, vor beneficia în mod obligatoriu grupul țintă aferent componentei FSE+.

Durata de implementare a proiectului este 20 de luni de la semnarea contractului de finanțare.

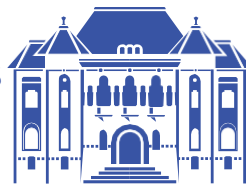
După finalizarea proiectului, prin grija beneficiarului – Municipiul Câmpulung, se va asigura funcționalitatea clădirii pe o perioadă de 5 ani de la efectuarea plății finale a operațiunii astfel încât să se poată asigura furnizarea serviciilor sociale pe aceeași perioadă de timp.

Conform fișei intervenției #1 bugetul estimativ alocat este de 1.379.280,00 euro inclusiv TVA (1.172.388,00 euro finanțare FEDR și 206.892,00 euro cofinanțare națională) la cursul oficial al Comisiei Europene pentru moneda euro din luna lansării apelului de proiecte, respectiv luna februarie 2025 comunicat de InforEuro, respectiv 1 EURO= 4,9758 RON.

Valoarea maximă a proiectului ce va fi depus pentru finanțare în cadrul fișei intervenției #1 este de 1.379.280,00 euro inclusiv TVA respectiv 6,863,021.42 lei inclusiv TVA, din care suma de 1.172.388,00 euro, adică 5.833.568,21 lei inclusiv TVA reprezintă finanțare din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), iar suma de 206.892,00 euro, adică 1.029.453,21 lei inclusiv TVA reprezintă cofinanțare națională, din care 27.585,60 euro, respectiv 137.260,43 lei inclusiv TVA reprezintă contribuția proprie a Municipiului Câmpulung în procent de 2% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului.

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Incluziune și Demnitate Sociala (PIDS) 2021-2027 - Ghidul Solicitantului Condiții Generale - Anexa la Ordinul ministrului investițiilor și proiectelor europene nr. 1244/2023;
- Ghidul Solicitantului Condiții Generale pentru Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027 publicat pe pagina web a Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene;
- Ghidul Solicitantului – Orientări pentru Grupurile de Acțiune Locală în vederea implementării Strategiilor de Dezvoltare Locală la nivelul orașelor și municipiilor cu peste 20.000 locuitori în cadrul mecanismului „Dezvoltare Locală plasată sub Responsabilitatea Comunității” – Etapa a – III – a;
- Strategia de Dezvoltare Locală Zona Urbană Marginalizată GAL Campulung;
- Contractul de finanțare nr. 13819/20.09.2024 pentru proiectul cu titlul: „Sprijin pentru functionare Grupul de Actiune Locala Campulung Muscel”, cod SMIS 321601;
- Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01. Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR);
- Cererea de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR



- prevederile art. 129 alin. (1) și așin. (7) lit. b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Câmpulung:

- depunerea proiectul "**DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE**" în cadrul *Cererii de propuneri: GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII SPECIFICE PENTRU DEPUNEREA FIȘELOR DE PROIECT PENTRU INTERVENȚIILE FEDR ÎN VEDEREA SELECTĂRII DE CĂTRE ASOCIAȚIA GAL CAMPULUNG MUSCEL, Fișa intervenției #1 – Intervenție FEDR* în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Incluziune și Demnitate Socială 2021 – 2027, Prioritate: P01 Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR);
- valoarea totală a proiectului "**DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE**", în cuantum de 6,863,021.42 lei (inclusiv TVA);
- contribuția proprie în proiect a Municipiului Câmpulung, reprezentând contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de de 137.260,43 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului "**DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE**";
- asigurarea sumelor reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "**DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE**", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Câmpulung;
- asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale;
- asigurarea sumelor reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului "**DEMOLARE HALĂ PIAȚĂ ȘI CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR DE RESURSE**" pe întreaga perioadă (5 ani) de durabilitate a acestuia din bugetul local al Municipiului Câmpulung;
- împuternicirea doamnei primar Elena Valerica LASCONI să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Câmpulung.

Serviciul de dezvoltare
urbană,
Consilier,
Rozalia POPA

C
s
e, și

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

Inspector,
Florentina – Daniela DINICĂ

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

Direcția Economică și fiscală,
Serviciul buet, contabilitate și
execuție bugetară,
Tania POPA

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

Compartiment fonduri
europene, politici publice și
comunicare,

Consilier,
Cătălina – Elena
COMĂNESCU

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

ciul juridic, agricol și relații cu publicul și arhivă,

P. Șef serviciu,
Consilier juridic

Nicolae CRÎNCUS

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.